

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL CATEMACO, VER. 2022 - 2025



Oficio No. -CIM/006/FEB/2025 ASUNTO: GUIA DE EVIDENCIAS DE ARMONIZACION CONTABLE SEVAC. 11 DE FEBRERO DEL 2025.

MTRO. DELIA GONZÁLEZ COBOS AUDITORA GENERAL DEL ORFIS PRESENTE:

En cumplimiento de las instrucciones contenidas en la guía de evidencias para el cumplimiento del Sistema de Evaluación de los avances en la Armonización Contable, respecto del inciso "A.2.3 Los Bienes Inmuebles se registran contablemente como mínimo a Valor Catastral" informo a usted que los Bienes Inmuebles propiedad de este Municipio cuentan con Cedula Catastral y se registran contablemente a ese valor a la fecha.

Lo anterior para su superior conocimiento. Sin otro particular que atender por el momento, reciba un afectuoso saludo

_{D:} MTRO. ERWIN TOMÁS MARTINEZ GODOY TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

"ORGULLO QUE NOS UNE"

H. AYUNTAMIGNETO AYUNTAMIENTO DE CATEMACO, VERACRUZ.

CATEMACO, VER. 2022 - 2025

CONTRALORIA MUNICIPAL

C.c.p. Archivo



FORMATO DGC-001 FECHA DE OPERACIÓN DIA MES AÑO

SEFIF						F	ICHA	CAT	AST	RA	lleno				12	9	20	022
TIPO	TIPO			NUME	RO DE C	LAVE CAT	TASTRAL			-	1	CLA	VE ÚN	ICA DEL REGI	STRO D	DE POB	LACIÓ	N
DE MOV.	PREDIO	ZONA	MUNICIPIO	LOCALIDAD				NIVEL	DEPTO.	D.V.		RE	GISTR	O O FEDERAL D	E CON	TRIBUY	ENTE	3
С	1	07	033	001	02	115	010	00	000	4								
		-					PROPIETA	RIOOP	OSEEDO	3			SIDCUSTOR			augicomaka 		
		IDO PATER						O MATER							NOME	RE (S)		
MU	NICIP:	IO DE	CATEMA	CO, VER				-										
							UBICACI					and the second second		COLONIA O FRA	VCCION.	AMENT	7)	-
DAG	EO DEI	CALLE (8)	CON				N	ÚM. POS	IPL.	C	ENTR	.0		CALLINER OFFI	MARKET STATE	WHEN Y	4	
PAS	EO DEI	1 FIALL	JCON	parameter de la composición dela composición de la composición de la composición de la composición de la composición dela composición de la composición de l														THE REAL PROPERTY.
-							DESTIN	IO DEL F	PREDIO									
INDE	EFINIDO)																
_			DOMIC	ILIO PARA	OIR NO	TIFICACIO	NES .			1		-	DATO	S DEL SOIO	« 8	11	so	2 2
70.17		E(S)	ARRANZA				NUM.	POSTAL	-	- 00	D. POS 958		25	OPIN MOO	TENENCIA STADO FISIC	0	EL	O DE RESION
Av.				<i>m</i> 0			C	ILIDAD O	POBLACIÓ	N N		\neg	AVALUO AVALUO	FRAC. BO DE DOMINIO PEGANENIO PEGANEN LEGA	TENENCIA ESTADO FISICO	PRI	EDIO	TIPO DE POSESION No. EMISION
CENT		UNIAUTR	ACCIONAMIEN	110		CA	TEMACO, V					T	3	1	2 5		080	1 1
-						A 15		7				un a s à s	PA . P.	. REGISTRO P	únuco	DEL	DDOF	DIEDAD!
			EL DOCUME			AU	-	-	DAI	Control of the last of	NÚMER	Market Service Plans	-	OMO DIA	-	ES	AÑO	ZONA
CATE	EMACO, V		LOUNKOL	274 6610.0						initial territorial states	T		-			0 0	ni ati mbangitika as	
то	No.	DE ESCRI	TURA	DIA	MES	AÑO	NOTARIA N	0.	ACT	UAL	-							
1	and the same of th		10503	23	9	2016	10		ANTE	CEDENTE		482	1	76 22	2	9 2	016	19
												DATO		AS CONSTRUC	CION		politicalistation	-
		ADD THE PARTY OF THE	DATOS TERF	RENOS RUR	ALES				L	******		DATOS	DEL	AS CONSTRO	3010141	-0	project conjugate	-
G		T	SUPERFI	CIE	TOP		AESTRUCTURA BS. 8		F	IQUETA	TIPO	EDO.	т	ANTIGUEDAL	0	1	AREA EN	l m'
1250F1D	VALOR /	en'	Has.	a c					-	A	1						-	
				FOR Layer	VIAS/C	E D	as. a	C	-	B	1				_		-	
						KUPAREA	U COVAL	3	-	C	-				$\neg \uparrow$			
	entertententent på Standerskabel		and a finish in the finish property and the section per between			Has	8	C.			1				1			
									-	D	+-				-			
					201400					E						COMPRESSOR OF THE PARTY OF THE		
1	pacing sales		DATOS TER	RENOS UR	The same of			7	_				-			METAL SERVICE SERVICE	napowecenami	_
VALOR / m' AREA DEL TERRENO METROS									\$ 168,395.00									
	-					and the same of th	465.1800			CATHOLIC CONTRACTOR	-		-			-		names and
C VALOR / III FRENTE PROFUNDIDAD									VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN									-
	3		362.00		22.81		22.74		-			N/IL	011 01	Diconomic				
1									Com			COLUMN TO SERVICE					no belle construction of	
			mandal a construction of construction of	1	DENÉ DIT	OR BREDI	OR HERANGS				CONTRACTOR OF THE PARTY OF THE		VAL	OR CATASTRA	L	-	Bedestroner-	-
DEMÉRITOS PREDIOS URBANOS								\$ 168,395.00										
) [8	A	STA STA			OKO WO COM	***************************************		PROPERTY.		-			
	INCRE	MENTO PO	OR ESQUINA		SOCIAL	DE ARE	TOPOGRAFÍA COND. FISICA IMPREVISTA					1		FOLIO				
-	A	В	C D]			1 5					distant						
) (2		1 4			0		(CONTRACTOR IN					
		Ummand State	CONTROL CONTRO			OCAL IDAT				hdfe:«intrinas	NATIONAL PROPERTY.	NAME OF TAXABLE PARTY.	DANIE CHICAGO NA	CODIFICÓ	Achtecis and annot	popularization	E hopining is sile	Desire Company
-	AND THE PERSON NAMED IN COLUMN 2 IS NOT THE OWNER.	UNICIPE	Mary St.	-		OCALIDAD	ET/Maritichans.			S	UPER	RVIS	-		der canada da sa		married (American Collector)	

CATEMACO

CATEMACO



FOLIO:

H. AYUNTAMIENTO DE CATEMACO, VER. 2022 -2025

TESORERIA MUNICIPAL

	DIRECCIO	N DE ING	RESOS		DEPARTAMENTO DE CATASTRO												
	CÉDULA	CATAST	RAL		CLAVE CATASTRAL												
MUNICIPIO CA	ATEMACO	Z.CAT.	MPIO.	LOC.	REG	MANZ	LOTE	CONDO	NDOMINIO								
LOCALIDAD CA	TEMACO				07	033	001	02	115	010	00	DEPTO 000	4				
LOCALIDAD CA	ATEMACO					RIO O PO											
APFLLIDO	PATERNO				LIDO MAT		SELDON			NC	MBRE(s)						
MUNICIPIO DE C		ER.			Sangariga Videologica Research (Colorida Colorida Colorid												
					DES	TINO			73								
BALDIO																	
			SE LE NOTIF	ICA EL RE	GISTRO												
			O CATASTRA				A INSTA	NCIA DE	L PROPIE	TARIO Ó F	POSEEDOR	(8)					
8 !	NCORPORAL ACTUALIZAC	CION AL SIS	TEMA CATAS NFORMACIÓI	N CATAST	RAL		A INSTA	NCIA DE	LA AUTO	RIDAD CA	TASTRAL	0					
	1010/12/10	TONDEDA		DIO DE SU		-							Petronium de compa				
CALLES(S)				O POSTAL	SANCTION OF THE PARTY.				CIONAMIEI	OTV							
PASEO DEL MAL	ECON		And the second s	hullion, he induse has jurgicum mercus adv		CENTR	0										
				CON LOS	DATOS T	ÉCNICOS	SIGHEN	TES:									
		DATOS	DEL TERREN	ad SAMMED AND INSPECTION	DATOO II	20111000	OIGOILI	116.01	DATOS	DELAS	CONSTRUC	CIONES	-				
TIPO DE P	REDIO	The state of the s	MÉRITOS		INCF	EMENTO	3						riphed trouvier to				
URBANO	Ø	FRENTE		0				TIPO	E	T	Α	ÁREA	n2				
SUBURBANO	0	PROFUND	IDAD	0	ESQ	ESQUINA O						***************************************	-				
RURAL	0	CONDICIO		TIPO DI	AVALUO												
TIPO DE S	8	TÉ	CNICO	0			.83										
TIPO DE SUELO IMPREVISTA TEMPORAL O TOPOGRAFIA O						DATOS											
RIEGO	0		LES O	00			1 8	ALDIO									
HUMEDAD	O NC	MANIFE	STADOS														
ÁRIDO	SUPER	RFICIE M2/	Ha.		-												
PANTANOSO	0	AGOSTAD	ERO	0			465.18										
ESTA AUTORIDAD	CON EUNDAI	MENTO EN LO	DISPLIESTO	ENLOS ART	ricul os 14	16 36 FR	ACCIÓN I	Y 121 FRA	CCIÓN II DI	E LA CONS	TITUCION PC	LÍTICA					
DE LOS ESTADOS	UNIDOS MEX	ICANOS: 1.2.3	4 FRACCIÓN I	X. 5 FRACC	IONES I, IV	, VI, XII, XIII,	XXV, XXV	/II, Y XL, 2	4, 32, 34, 36	, 37, 38 Y 4	O DE LA LEY	DE CATASTE	२०				
DEL ESTADO DE V	VERACRUZ DE	IGNACIO DE	LA LLAVE; 1,3	3, 4, 5, 12, 13	3, 14, 53 Y 5	55 DEL REG	LAMENTO	DE LA LI	ADARTADO	STRO; 19	Bis, FRACCIO	NES VII, VIII,					
X, XVI, XVII, XXVII, DERECHOS PARA	XXIX, XXXIX Y	ERACRUZ DE	GLAMENTO IN	A LLAVE, LE	E NOTIFICA	QUE EL IN	MUEBLE	DE SU PR	OPIEDAD O	POSESIÓ	N A PARTIR D	EL DE					
1 DE FEBRERO D								Transfer of			A						
VALOR CATASTRAL 🚫						VALOR CATASTRAL PROVISIONAL											
	07,00011								ATENTA	MENTE A							
VALOR DEL TERRENO:	\$168	8,395.00 SUFRAGIO EFECTIVO NO PEELECCION															
	-1	<u> </u>			CATEMACO. A 15 DE FEBRERO DEL 2024												
VALOR DE LA(S		9		\$0.00	AUTORIDAD CALASTRAL												
CONSTRUCCIO	11(20).		-														
VALOR CATASTRAL TOTAL \$1				\$168	3,395.00 DECTOR DE CATASTRO							b					
								NOE L	INDBERG	GONZA	LEZ RAMOS	·					
				DOMICIL	O PARA F	RECIBIR	OTIFICA	CIONES	1								
		CALL	E(S)						CC	DIGO PO	STAL						
AV. VENUST	IANO CARRA	NZA															
	C	OLONIA O F	RACCIONAM	HENTO	CIUDAD O POBLACIÓN												
CENTRO			CATEN	IACO,VE	R												
ACTA DE NOTE	EICACIÓN																
ACTA DE NOTI																	
SIENDO LAS	HRS. DEL	DIA DELI	MES DE:														
DEL AÑO EN C	URSO SE PE	ROCEDE A N	OTIFICAR EL	. ACUERD	O QUE AN	ITECEDE											
AL C.	DT 6 0110 FF	FOTO: 1 FO	AL EQ		,	CONSTE.	EI	NOTIFIC	CADOR		EL NOTI	FICADO					
PARA QUE SUI	KIA SUS EFI	EU 103 LEGA	MLEO		,	JONG IE.	C.L	- 140 11111	CALCIN		tender (V C/ ()		- CONTRACT				

IGNACIO DE LLAVE

